

25.5.2022

Kaupunkiteknikan keskus  
Investoinnit, Suunnittelu  
Sitowise Oy / Susanna Mikkola

## **PUISTOSUUNNITELMAN SELOSTUS**

**KAAVA-ALUEET:** Säterinkallionkulma

**PUISTON NIMI:** Säterinkallio

### **1 HANKKEEN TIIVISTELMÄ**

Säterinkallion puistoalue sijaitsee Säterinkallionkulman uudella kaava-alueella. Puistoalue käsittää pohjoisreunan liikerakennusten ja eteläpuolelle rakennettavien asuinkerrostalojen väliin jäävän metsäisen alueen. Uudessa asemakaavassa alue on merkinnällä VL-1 lähivirkistysalue. Alueelle on esitetty vanhaa tykkätien linjausta seuraileva pp/sm jalankululle ja pyöräilylle varattu alueen osa (Säterinkallionpolku) sekä etelään haarautuva puistoraitti (Leirimetsänpolku).

Suunnittelualueesta merkittävä osa on asemakaavassa merkitty s-1-alueeksi, jolla sijaitsee luonnonsuojelulain 49 §:n perusteella suojeltuja liito-oravien lisääntymis- tai levähdyspaikkoja. Asemakaavaan on merkitty myös s-2 alue, jolla sijaitsee kaupunkikuvan kannalta tärkeä puuryhmä.

Säterinkallionpolku ja Leirimetsänpolku tulevat palvelemaan jatkossa kävelyn ja pyöräilyn yhdistävänä kevyenliikenteenväylänä. Puistoraitit toteutetaan kapeina ja kivituhkapintaisina yhteyksinä, jotta puustoa säästyisi mahdollisimman paljon. Säterinkallionpolun itäpään nykyistä kivituhkakäytävää parannetaan. Yhteys Linnoitustieltä Leirimetsänpolun kautta Leirimetsäntielle valaistaan.

### **2 SUUNNITELMAN TAVOITTEET**

Suunnitelman tavoitteena on yhteensovittaa suojeluarvot ja kulkuyhteystarpeet. Uusien kivituhkapintaisten puistoraittien rakentamisella pyritään sekä helpottamaan kulkua että hillitsemään metsänpohjan kulumista. Puustoa pyritään säilyttämään ja lehtipuuden määrää lisäämään, jotta alue olisi liito-oravalle suotuisampi elinympäristö. Huonokuntoisia ja pystyyn kuolleita havupuita poistetaan metsän sisäosista ja tilalle istutetaan lehtipuun taimia. Kaavan s-1-alueelle istutetaan liito-oravan ravinnoksi soveltuvia lehtipuulajeja. Metsäalueen koilliskulman painaumaan lisätään kasvualustaa, joka verhoillaan metsänpohjan kasvillisuudella ja

alueelle istutetaan puita. Koilliskulman kasvualustatäyttönä pyritään käyttämään Säterinkallionkulman katualueiden rakentamisesta syntyviä kuorittuja metsän pintamaita.

Vanhan tykkitien linjaa seuraileva Säterinkallionpolku rakennetaan tykkitien kiveyksen päälle, niin että vanhan tykkitien rakenteet säilytetään uusien rakennekerrosten alla koskemattomana. Leirimetsänpolussa ei ole pohjalla tykkitietä. Uusi yhteys rakennetaan nykyisen metsän halki nykyisen metsänpohjan korkeutta seurailen.

Leirimetsänpolun ja Säterinkallionpolun leveydet ovat 2,55 m. Polut kuuluvat katuluokkaan 7 ja Leirimetsänpolun rakennekerrosten paksuus on 400 mm. Säterinkallionpolun rakennekerrokset tehdään poikkeuksellisesti 200 mm paksuisena, nykyisen tykkitien rakenteiden päälle. Säterinkallionpolun kantavana rakennekerroksena käytetään seulottua luonnonsoraa. Rakennettävien puistoraittien pientareet verhoillaan metsänpohjan kasvillisuudella ja niittyyn tai nurmeen rajautuessaan niityllä tai nurmella.

### **3 SUUNNITELMAN VAIKUTUKSET**

Säterinkallion yleisilme säilyy puustoisena. Uudet puistokäytävät helpottavat kevyenliikenteen kulkua Linnoitustieltä etelään Leirimetsäntielle sekä länteen Säterinmetsäntielle. Kulkuyhteys Linnoitustieltä Leirimetsänpolun kautta Leirimetsäntielle valaistaan. Säterinkallionpolkua ei valaista, sillä puustoa sekä vanhan tykkitien olemus valaisemattomana halutaan säilyttää.

Puistokäytävien kulutuskerrokset ovat kivituhkaa. Jatkosuunnittelussa tulee tutkia Leirimetsänpolun eteläpäähän tarkempi sijainti ja liittyminen Leirimetsäntiehen, jotta mahdollisimman paljon s-1-alueen puustoa säilyisi. Metsästä poistetaan huonokuntoisia ja pystyyn kuolleita puita ja tilalle istutetaan uusia puita. Kelopuita voidaan säilyttää pienissä määrin. Uusilla puuistutuksilla ja metsätaimilla pyritään edesauttamaan metsän uuden puuston syntyä ja muuttamaan lajistoa lehtipuuvaltaisemmaksi.

Puistoraittien rakentamisen tieltä kaadetaan puita harkitusti. Puiden kaadot toteutetaan liito-oravan pesimäajan (1.4. -31.7.) ulkopuolella. Ennen puiden kaatoa varmistetaan, ettei kaadettava puu ole liito-oravan pesäpuu. Liito-oravan pesäpuuta ei kaadeta. Alueelle on hyvä tehdä liito-oravakartoitus ennen puiden kaatoa sinä vuonna, kun puut kaadetaan, jotta tieto on tuoretta.

### **4 KUSTANNUKSET JA AIKATAULU**

Säterinkallion rakennuskustannukset ilman arvonlisäveroa ovat yhteensä 27 000 € alv.0%

Puisto on tarkoitus toteuttaa vuoden 20xx aikana.

### **5 VUOROVAIKUTUS**

Suunnitteluhankkeessa ei ole toteutettu vuorovaikutusta, eikä pidetty asukastilaisuutta.