

18.11.2022

Kaupunkitekniikan keskus
Investoinnit, Suunnittelu
Sitowise Oy / Susanna Mikkola

PUISTOSUUNNITELMAN SELOSTUS

KAAVA-ALUEET: Mynttilä

PUISTON NIMI: STORMYNTINKULMA

1 HANKKEEN TIIVISTELMÄ

Kohde sijaitsee Espoonkartanon kaupunginosassa. Puistosuunnitelma koostuu EV-alueesta, joka sijaitsee Stormyntinrinteen, Vähän-Myntintien ja Mynttiläntien välissä. Kaava alue rajautuu katualueisiin sekä LP-1 alueeseen ja pohjoisesta erillispientaloalueeseen.

EV-alueella on kaksi hu-kaavamerkintää, jotka ovat ohjeelliseen hulevesien imeytykseen ja hidastamiseen varattuja alueen osia. Suunnitelmassa on esitetty kaksi hulevesien viivytysalasta. Suunnittelussa on huomioitu alueen nykyiset maaston muodot ja viivytysaltaat on sovittu maastoon.

Viivytysaltainen pinta sekä niiden ympäristö ovat niittyä. Alueen pohjoisosa on nykyistä niittyä, joka säilytetään. Länsireunan nykyinen puusto tontin rajalla pyritään säilyttämään. Mynttiläntiellä katulinjauksen alle jäävä siirtolohkare pyritään siirtämään ensisijaisesti EV-alueen pohjoisosan niittyalueelle.

2 SUUNNITELMAN TAVOITTEET

Suunnitelman tavoitteena on mahdollistaa hulevesien viivytys, säilyttää puustoa ja huomioida alueiden esteettisyys.

3 SUUNNITELMAN VAIKUTUKSET

Nykyisin alue on niittyä ja metsää. Metsä pyritään säilyttämään. Puuryhmät uusien hulevesien viivytysaltainen kohdalta poistetaan. Hulevesien viivytysaltainen lähiympäristö tulee olemaan avointa niittyä, joka rajautuu katuihin, pysäköintipaikkaan ja EV-alueen länsipuoliseen metsään.

Hulevesien viivytysaltaiden purkupäissä on kenttäkivialueita eroosiosuojana. Myös Vähän-Myntintien hulevesialtaan pohjapato eroosiosuojataan kenttäkivellä.