



Pysäköinti

Liikenteen ja liikkumisen City

Pysäköinti

Päätavoitteet

- ✓ Turvataan asiakaspysäköintipaikat myös lyhytaikaiseen käyttöön maan tasossa
- ✓ Ohjataan käyttämään pysäköintilaitoksia pitempiaikaiseen pysäköintiin
- ✓ Pyörä- ja mopo-/skootteripaikoituksen huomiointi
- ✓ Sähköautojen latauspisteiden lisääminen



Sähköautojen latauspisteet tällä hetkellä:

- ✓ P-City 2 kpl
- ✓ P-Pormestari 4 kpl
- ✓ Iso-Kristiina 10 kpl
- ✓ Sokos Hotel Lappee 2 kpl
- ✓ Armada 2 kpl
- ✓ K-Supermarket Rakuuna 3 kpl

Pysäköinti

Huomioitavia asioita

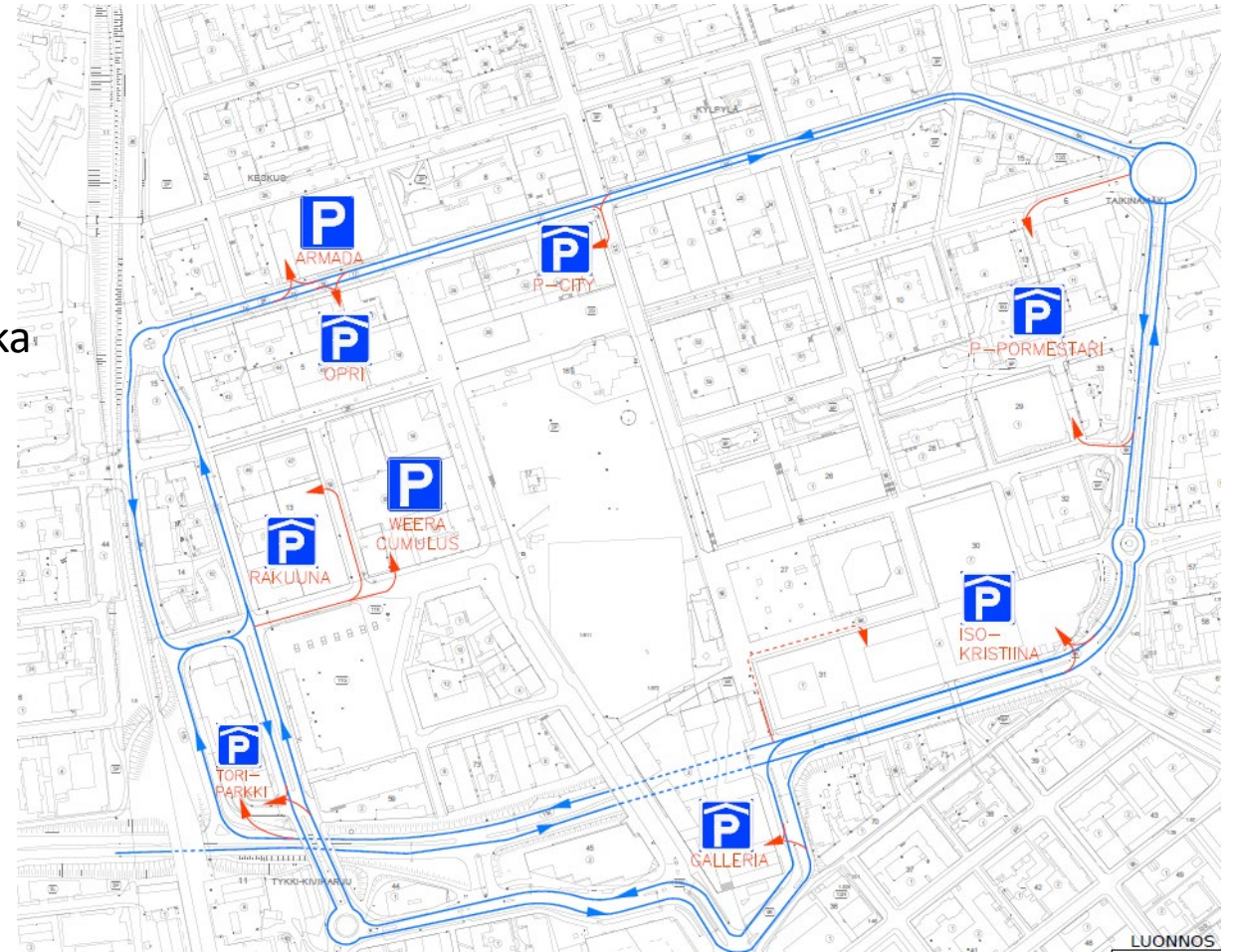
- ✓ Liikuntaesteiset ja materiaalirajaukset
- ✓ Katupuiden säilyttäminen ja lisääminen
- ✓ Pysäköintipaikkojen rytmittäminen istutuksilla
- ✓ Jalankulku ja polkupyöräily
- ✓ Pysäköintilaitosten selkeät opasteet ja suunnistettavuus kaupunkia tuntemattomalle
- ✓ Kiinteistöjen velvoitepysäköintinormit ja periaatteet
- ✓ Korkeuserot, kaltevuus
- ✓ Talvikunnossapito
- ✓ Osa autopaikoista pyörille, skoottereille, mopoille?
- ✓ Voiko parkkipaikkoja vallata jossain muuhun käyttöön? Esim. terassiksi



Pysäköinti

Pysäköintikehä

- ✓ Pysäköintilaitokset kehäkadun tuntumassa
- ✓ Pysäköintikehältä opasteet parkkihalleihin
- ✓ Sisäänajoväylille sijoitetaan ”koontiopasteet”, jotka kertovat koko ydinkeskusta-alueella olevien pysäköintilaitosten vapaiden pysäköintipaikkojen määrän



Pysäköintilaitokset pysäköintikehällä

Pysäköinti

Kiinteistöjen pysäköinti (velvoitepysäköinti)

- ✓ Uusi pysäköintinormi määrittää asemakaavassa
 - ✓ Asuminen 1 ap / 100 kerros-m²
 - ✓ Liike- ja toimistotilat 1 ap / 90 kerros-m²
 - ✓ Ravintolatilat 1 ap / 90 kerros-m²
 - ✓ Palveluasuminen 1 ap / 180 kerros-m²
 - ✓ Yleishyödylliseen toimintaan tarkoitettu opiskelija- ja nuorisoasuminen 1 ap / 180 kerros-m²
 - ✓ Hotellitoiminta 1 ap / 250 kerros-m²
- ✓ Huojennukset
 - ✓ 30 %:n huojennus, mikäli autopaikat osoitetaan yleiseen pysäköintilaitokseen vapaaksi ostona.
 - ✓ Yhteiskäyttöautopalvelusta huojennusta enintään 5 ap / yhteiskäyttöauto ja enintään 25 % laskennallisesta kokonaisautopaikkamäärästä.

Pysäköintilaitokset

- ✓ Yleisistä maksullisista pysäköintipaikoista Lappeenrannassa vastaa Williparkki Oy
- ✓ Williparkilla on Lappeenrannan keskustassa kolme pysäköintitaloa: P-City, P-Pormestari ja P-Tori.
- ✓ Lisäksi Lappeenrannassa on kaksi pysäköintitaloa kauppakeskuksissa: Iso-Kristiina ja Galleria.



Kuva: unplash

Pysäköinti

Ideoita pysäköintialueiden viihtyisyyden parantamiseksi

- ✓ Ruutujen merkkäus
 - ✓ Eri materiaalit ja värit
 - ✓ Jäsentäminen istutusalueiden avulla
- ✓ Seinien ”kaunistaminen”
 - ✓ Muraalit
 - ✓ Eri materiaalien käyttö, esim. lasitiilet
 - ✓ Valaistus
- ✓ Jäsentely viherkaistoilla



Pysäköinti

Kiinteistöjen pysäköinti/ suojelurakennukset

- ✓ Asemakaavalla suojeltavien rakennusten pysäköintinormit määritellään asemakaavoissa tapauskohtaisesti
- ✓ Otetaan huomioon pysäköintiin käytettävissä oleva tila ja tontin muut olosuhteet sekä rakennettuun kulttuuriympäristöön liittyvät arvot.
- ✓ Periaatteena, että suojelurakennusten kiinteistöiltä edellytetään pysäköinnin järjestämistä mahdollisuuksien mukaan.
- ✓ Minimitaso vähintään 3 ap/ 1000 krs-m². Pysäköintipaikkavelvoitetta voidaan keventää tästä, jos:
 - ✓ Tontin piha-alue on osa kulttuurihistoriallisesti merkittävää miljöötä eikä paikkoja ole mahdollista sijoittaa tontin alueelle
 - ✓ Kiinteistö on pääosin muussa, kuin asuinkäytössä
- ✓ Suojelurakennuksen yhteyteen ei tule uudisrakentamista.
- ✓ Normin keventämisen tarkoitus on edistää rakennussuojelun toteutumista ydinkeskustassa.



Pysäköinti

Ehdotuksia kehittämistoimenpiteiksi

1. Pysäköinnin maksullisuusalueen ja aikarajoitusten tarkistaminen.
 - Kaikki yleinen pysäköinti alueella A maksullista.
 - Alueella B kaikki yleinen pysäköinti aikarajoitettua ja painopiste etenkin lyhytaikaisessa asiointipysäköinnissä
2. Pysäköinnin hinnoitteluperiaatteet.
 - Yleiset pysäköintilaitokset houkuttelevia maanpäälliseen pysäköintiin verrattuna.
3. Pysäköintipaikkojen vuorottaiskäyttö (asuminen, työpaikat, palvelut)
4. Pysäköinnin opastus- ja informaatio.
 - Pysäköinninopastusjärjestelmän kehittäminen on aloitettu
5. Pyöräpysäköinnin määrällinen ja laadullinen kehittäminen.
6. Paikkojen mobiilivaraus



Pysäköinti

Lisätietoa

- ✓ Lappeenrannan ydinkeskustan pysäköinnin opastusjärjestelmä:
<https://www.lappeenranta.fi/loader.aspx?id=ba65b940-e3e2-4827-a3dd-07d54c9b950d>
- ✓ Lappeenrannan ydinkeskustan pysäköintipaikat ja määrät vuonna 2020:
<https://www.lappeenranta.fi/loader.aspx?id=040d36c5-d88e-4c6f-bbbf-2ed627fd0493>
- ✓ Williparkin sivut: <https://www.williparkki.fi/fi/Etusivu>



Kortin aiheita käsitelty mm. seuraavissa kohdekorteissa

- | | | | |
|---------------------------|--|---------------------------------------|-----------------------------|
| ✓ K2 Kauppatori | ✓ K9 IsoKristiinan ympäristö | ✓ K14 Satamatori | ✓ K18 Ainonkadun rantaosuus |
| ✓ K4 Raatimiehenkatu | ✓ K11 Keskuspuiston reunapysäköinti ja kevyen liikenteen yhteyksien tarkastelu | ✓ K15 Linnoituksen kärki ja Rapasaari | ✓ K20 Myllysaari |
| ✓ K7 Koulukatu + Oikokatu | | ✓ K16 Sataman suora | |