

Leppävaaran urheilupuiston alueen puistosuunnitelma

Luonnos 17.6.2022

Sitowise Oy



Sijainti ja nykytila

- Suunnittelukohde sijaitsee Leppävaarassa ja koostuu useasta eri puistoalueesta.
- Alueen länsiosassa sijaitseva Leppävaaran urheilupuisto sekä Vedonlyöjänpelto ovat pääosin avointa kulttuurimaisemaa jossa sijaitsee tällä hetkellä tekonurmipintainen Kaivoskallionkenttä ja sitä ympäröivät laajahkot pelitoimintaa palvelevat nurmialueet. Alueen pohjoisosassa sijaitsee kenttätoimintoja palveleva varikkoalue. Puisto rajautuu lännessä Monikonpuroon joka yhdistyy Kilonojaan. Koillisessa puisto rajautuu Kaivoskallioon.
- Maantienkenttä on nykyisin hiekkapäälysteinen pelikenttä joka rajautuu lännessä nykyisiin tenniskenttiin ja pohjoisessa Leppävaaran urheiluaukioon. Maantienkentän itäpuolella sijaitsevat perheiden suosimat leikki- ja skeittipuistot.
- Kilonojanpuisto sijaitsee Maantienkentän eteläpuolella. Puiston pohjoisosa on hoidettua viheraluetta joka rajautuu Kilonojaan. Kilonojan eteläpuoleinen alue on luonnontilaista metsäaluetta.
- Loviselundinpuisto suunnittelualueen itäosassa on nykyisin osittain hoidettua viheraluetta ja osittain koivuvaltaista puoliavointa puistoaluetta. Leppävaaran urheiluaukiolle johtava pääreitti; Veräjäpellonreitti halkaisee puiston itä-länsisuunnassa.



Suunnittelun tavoitteet

- Puistosuunnitelman tavoitteena on ollut laatia kokonaisvaltainen suunnitelma urheilupuiston alueelle. Uudet toiminnot ja vanhojen jäsentäminen ottaen huomioon urheiluhalli ja sen vaatima tila.
- Alueen tulvaolosuhteiden huomioiminen suunniteltavalla tulvapenkereellä.
- Keskeisimpiä toimintoihin liittyviä tavoitteita ovat olleet tulevan Kameleontenhallin viereen nk. Maantienkentälle suunniteltava yhdistetty tekonurmi- ja tekojääkenttä sekä nykyisten tenniskenttien siirto alueen länsiosaan Kaivoskallionkentän yhteyteen.
- Suunnittelun muita tärkeitä tavoitteita ovat lisäksi olleet itä-länsisuuntaisen jalankulun ja pyöräilyreittien järjestäminen huomioiden myös hiihto, reitteihin liittyvät sillat sekä käyttäjäkyselystä saatujen toiveiden, kuten beachvolleykentän, kuntoilupisteen, liikunnallisen esteradan, puistojumppa-alueen, picnic-alueen sekä etelä-pohjoissuuntaisen ratsastuspolun huomioiminen.
- Suunnittelun suuntaa antavana lähtökohtana on ollut vuonna 2019 laadittu Kunnallistekninen yleissuunnitelma

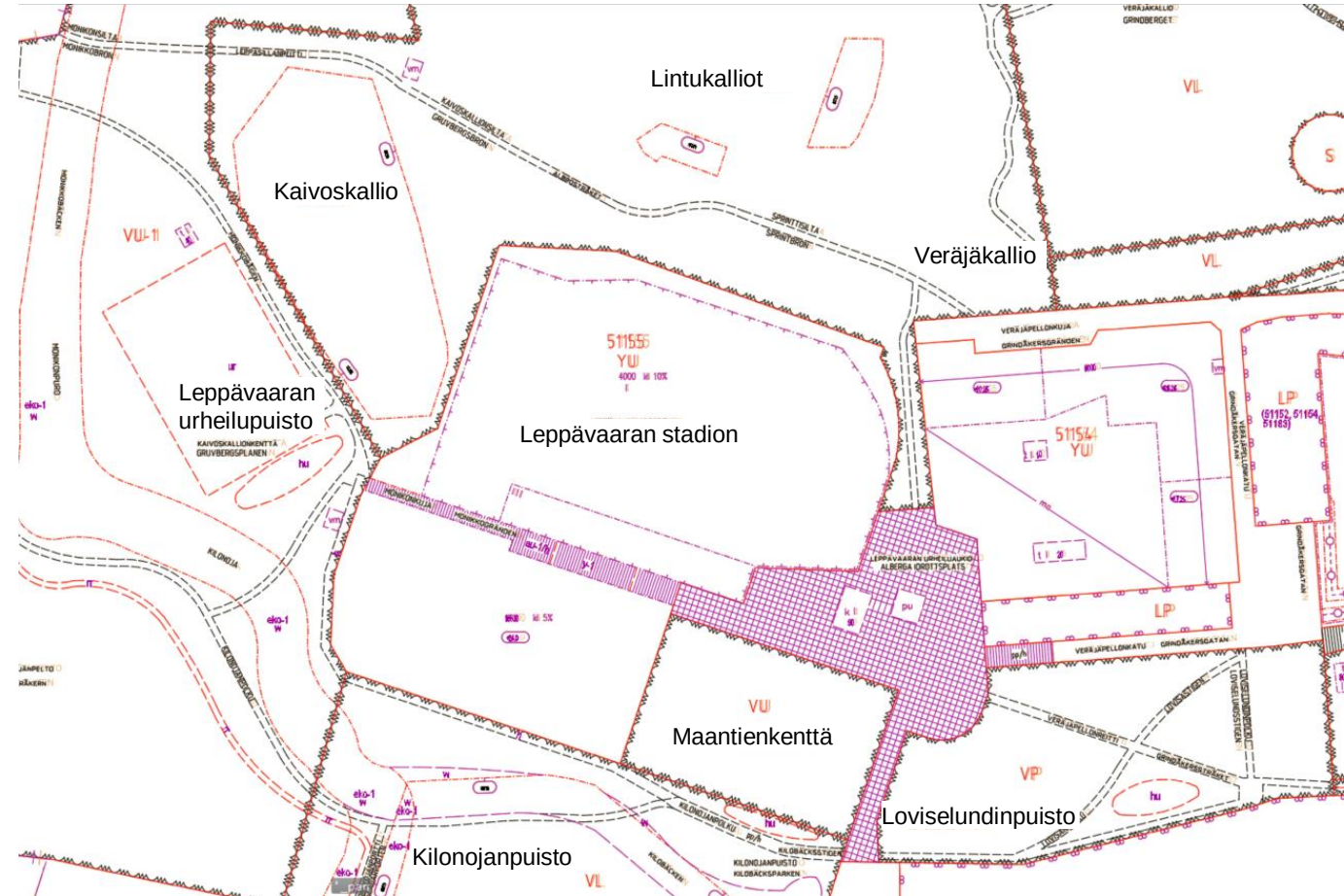


Kunnallistekninen yleissuunnitelma
2019



Maankäytön tarpeet ja asemakaava

- Suunnittelualue koostuu neljästä asemakaavan mukaisesta viheralueesta; Leppävaaran urheilupuistosta (VU-1) lännessä, Kilonojanpuistosta (VL), Maantienkentästä (VU) sekä Loviselundinpuistosta (VP) idässä
- Suunnittelualueella on ympäristö-, maisema- ja kulttuurihistoriallisia arvoja



Suunnitteluprosessi (puisto)

- Puistosuunnitelma on MRL:n mukainen yleisen alueen suunnitelma, jossa esitetään puiston tai viheralueen rakentamisen ja käytön periaatteet
- Luonnosvaiheessa voit vaikuttaa suunnitelman sisältöön antamalla palautetta
- Luonnosvaiheen jälkeen suunnitelmaa tarvittaessa tarkistetaan saadun palautteen pohjalta. Ehdotus viimeistellään suunnitelma-asiakirjoiksi.
- Puistosuunnitelman hyväksyy kaupunkitekniikan keskuksen katupäällikkö (alle 500.000 € suunnitelmat) tai tekninen lautakunta (yli 500.000 € suunnitelmat)
- Tarkempi kuvaus suunnitteluprosessin etenemisestä kaupungin verkkosivuilla



Puistosuunnitelmaluonnos

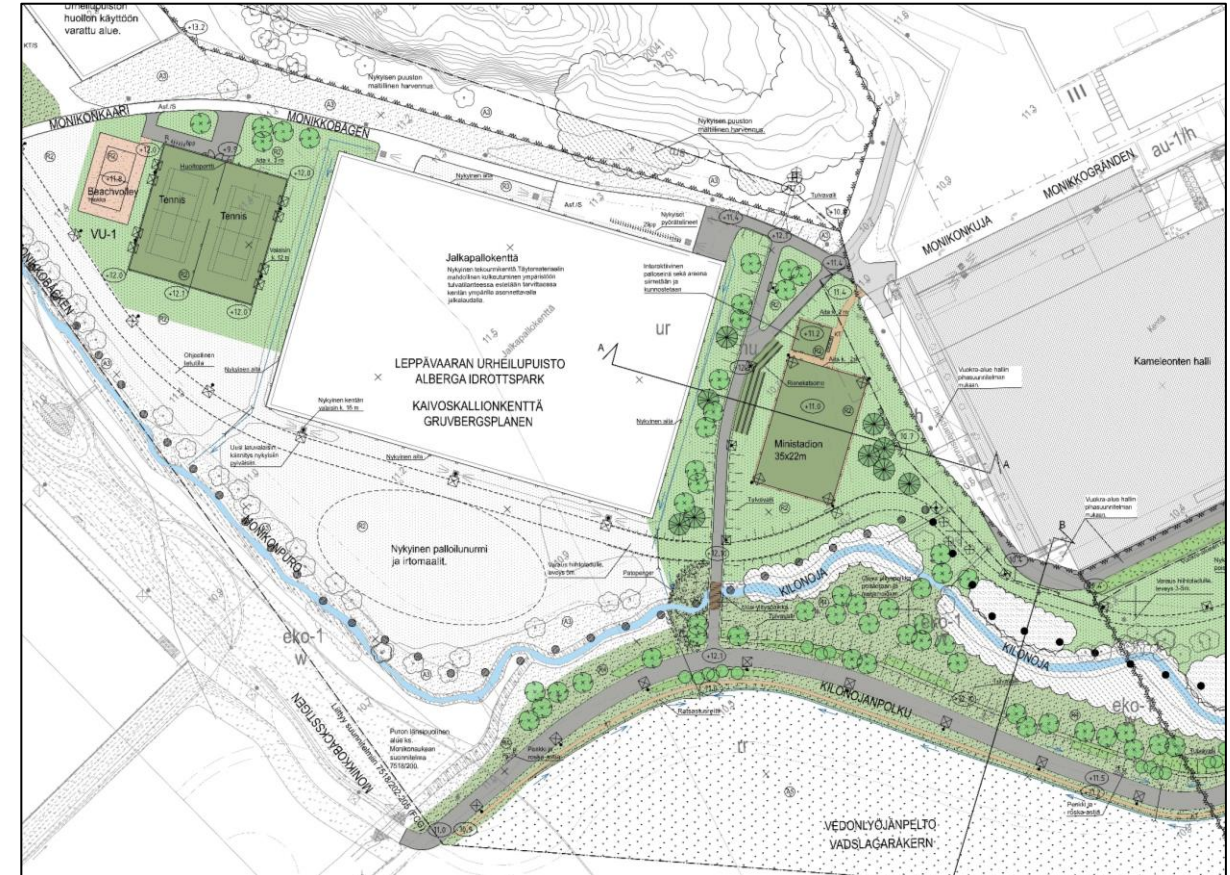
Tavoitteena on suunnitella alueelle uusia toimintoja sekä lisätä viihtyisää oleskelutilaa. Alueelle suunnitellaan muun muassa uusi tekonurmi- ja tekojääkenttä nykyisen hiekkakentän paikalle, uudet tenniskentät, rantalentopallokenttä ja uusia liikunnallisia toimintoja, kuten ulkokuntosali. Alueelle suunnitellaan picnic-alue ja avointa nurmitilaa esimerkiksi puistojumppaan tai oleskeluun. Ulkoilureittejä järjestellään uusiksi muun muassa parhaillaan paikalle rakentuvan Kameleonten-urheiluhallihankkeen vuoksi. Pyöräily- ja hiihto-olosuhteet huomioidaan. Alueesta pyritään suunnittelemaan toimiva ja maisemallisesti viihtyisä kokonaisuus alueen luontoarvot huomioiden.



Suunnitelmaluonnokset

Leppävaaran urheilupuisto, suunnittelualueen länsiosa

- Tekonurmipintainen Kaivoskallionkenttä säilyy nykyisellään.
- Kaivoskallionkentän länsipuolelle rakennetaan 2 valaistua tenniskenttää sekä rantalentopallokenttää.
- Kaivoskallionkentän eteläpuolella sijaitsevat nurmipintaiset pelialueet säilyvät nykyisellään.
- Kaivoskallionkentän ja tulevan Kameleontenhallin väliin rakennetaan tulvavalli joka jatkuu Kilonojan eteläpuolella itään.
- Tulvavallin päälle rakennetaan uusi jalankulkuyhteys pohjoisesta Kilonojan eteläpuolelle.
- Tulvavallin itäpuolelle sijoitetaan ministadion sekä alueella jo sijaitseva interaktiivinen peliarena.
- Tulvavallin luiskaan rakennetaan rinnekatsoimo.
- Nykyinen jalankulku- ja pyöräilyreitti siirretään Kilonojan eteläpuolelle josta se jatkuu Monikonpuron varressa luoteeseen.
- Pohjoiseen suuntautuvalla uudelle jalankulkuyhteydelle rakennetaan uusi silta Kilonojan yli ja vanha ylityspaikka poistetaan käytöstä.
- Jalankulku- ja pyöräilyreitit eteläpuolelle rakennetaan erillinen ratsastusreitti
- Talvisin on tavoitteena saada ajetuksi jalankulusta ja pyöräilystä erillinen hiihtolatu urheilupuiston eteläisen parkkipaikan nurkalle saakka
- Liito-oravien yhteyksiä parannetaan istuttamalla uusia puita Kilonojan varteen sekä tulvavallin yhteyteen peltoaluetta pyritään säästämään mahdollisimman paljon



- Nykyinen hiekkapintainen Maantienkenttä peruskorjataan tekonurmipintaiseksi jalkapallo- ja tekojääkentäksi.
- Kentän eteläpuolella oleva nykyinen jalankulku- ja pyöräilyreitti levennetään 5 m leveäksi ja sen pohjoispuolelle on esitetty varaus hiihtoladulle.
- Jalankulku- ja pyöräilyreitti ylittää Kilonojan lännessä. Ylityskohdan silta uusitaan. Reitti ei mahdu jatkossa urheiluhallin vuoksi nykyiselle paikalle uoman pohjoispuolelle.
- Reitin eteläpuoliset nurmialueet säilyvät suurimmaksi osaksi ennallaan.
- Sisääntuloaukion jäsentelyä selkeytetään kiveyksin ja istutuksin.
- Maantienpellon länsipuolelle on esitetty varaus koira-aitaukselle, minkä tarvetta selvitetään laajemmassa koira-aitausohjelman päivitystyössä erikseen



Suunnitelmaluonnokset

Loviselundipuisto, suunnittelualueen itäosa

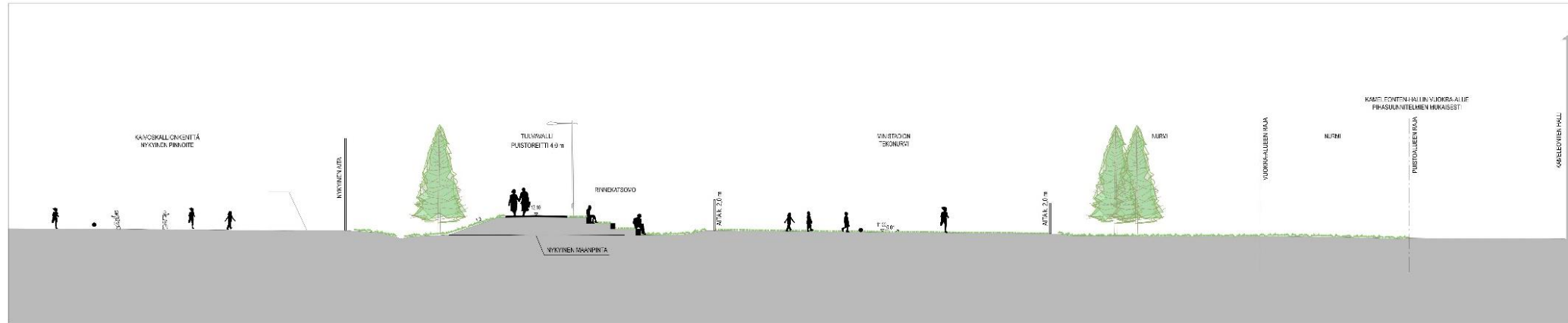
- Alueen pohjoisosaa jäsennellään uudelleen harventamalla puustoa ja luomalla uusi, monia toimintoja kuten puistojumppaa palveleva, hoidettu ja puoliavoin sektorimainen viheralue.
- Nykyisen Angry Birds -leikkipuiston läheisyyteen rakennetaan picnic-alue kiinteine kalusteineen ja aurinkovarjoineen
- Idästä Leppävaaran urheiluaukiolle johtava Veräjapellonreitti säilyy nykyisellään ja sen itäosaan istutetaan lehtipuukujanne.
- Nykyistä koripallokenttää peruskorjataan niin, että se täyttää jatkossa kansainvälisen koripallokentän mitat.
- Alueen itäosaan rakennetaan uusi tekonurmipintainen alue johon sijoittuvat ulkokuntoilupiste aurinkovarjoineen, liikunnallinen esterata sekä alue vapaata harjoittelua varten.
- Nykyinen jalankulku- ja pyöräilyreitti alueen eteläosassa levennetään 5 m leveäksi ja linjataan jatkumaan jouhevasti jo suunnitellusta Veräjapellonreitistä itäosasta.
- Veräjapellonkadun varressa sijaitsevat graffitiseinät siirretään JK/PP:n varteen.
- Uusia polkupyörätelineitä sijoitetaan useampaan paikkaan.



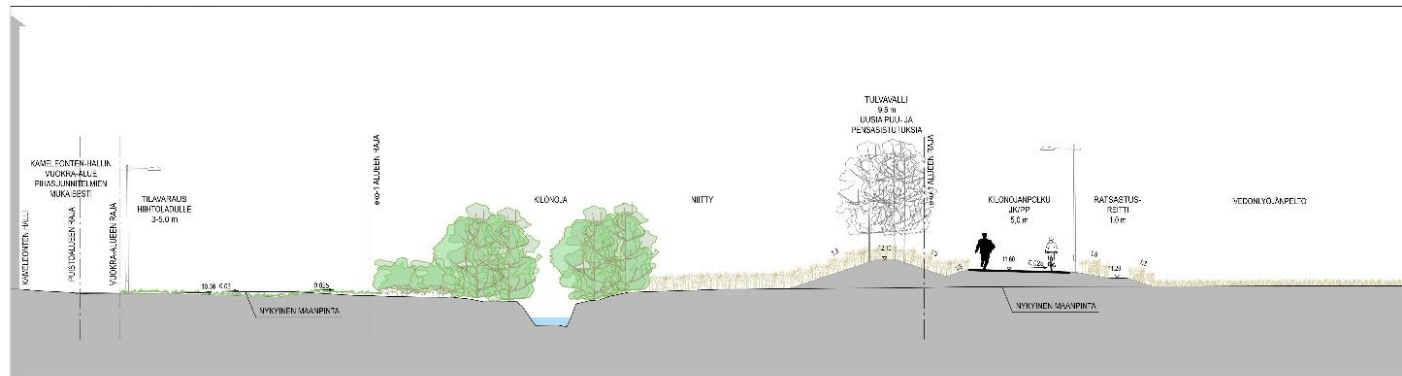
Suunnitelmaluonnokset

Leikkauskuvia

Tyypipoikkileikkaus A-A, 1:500



Tyypipoikkileikkaus B-B, 1:500



Suunnitelmaluonnokset

Leikkauskuvia

Tyypipoikkileikkaus C-C, 1:500



Tyypipoikkileikkaus D-D, 1:500



Suunnitelmaluonnokset

Havainnekuvia alueesta



Havainnekuva idästä

Suunnitelmaluonnokset

Havainnekuvia alueesta



Havainnekuva etelästä

Aikataulu ja kommentointi

- Alueen asukkaiden ja aiheesta kiinnostuneiden toivotaan osallistuvan suunnitelmien kommentointiin
- Otakantaa.fi palvelu osana hankkeen vuorovaikutusta
- Suunnitelmat viimeistellään, saatu palaute otetaan mahdollisuuksien mukaan huomioon.
- Puistosuunnitelma valmistuu syksyllä 2022.
- Rakennussuunnittelun alustava aikataulu on vuodelle 2022-2023
- Hankkeen rakentamista tavoitellaan aloitettavaksi vaiheittain vuosien 2023-2024 aikoina.
- <https://www.otakantaa.fi/fi/hankkeet/736>



Lisätiedot

- Lisätietoja antaa:
Ville Sorvali, Espoon kaupunki, etunimi.sukunimi@espoo.fi